

## PRESUPUESTO DE CAPITAL

REAL	PREVISIÓN			
	2019	2020	2021	2022

## A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN

<b>1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>223.181</b>	<b>263.631</b>	<b>371.920</b>	<b>295.877</b>	<b>335.075</b>
<b>2. AJUSTES DEL RESULTADO</b>		<b>669.561</b>	<b>708.593</b>	<b>638.268</b>	<b>624.651</b>	<b>606.356</b>
a) Amortización del inmovilizado	(+)	524.731	532.920	566.926	571.070	570.389
b) Correcciones valorativas por deterioro	(+/-)	24.543	12.429	25.000	35.000	40.000
c) Variación de provisiones	(+/-)	45.741	0	0	0	0
d) Imputación de subvenciones	(-)	-162.546	-128.076	-112.705	-118.705	-118.705
e) Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	(+/-)	23.830	98.891	0	0	0
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	(+/-)	0	0	0	0	0
g) Ingresos financieros	(-)	-230.655	-169.957	-105.755	-52.651	-51.151
h) Gastos financieros	(+)	443.917	362.386	264.802	189.936	165.823
i) Diferencias de cambio	(+/-)	0	0	0	0	0
j) Variación del valor razonable en instrumentos financieros	(+/-)	0	0	0	0	0
k) Otros ingresos y gastos	(+/-)	0	0	0	0	0
l) Resultado de asociadas por el método de la participación	(+/-)	0	0	0	0	0
m) Deterioro del Fondo de Comercio de consolidación	(+)	0	0	0	0	0
<b>3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE</b>		<b>1.381.920</b>	<b>2.866.781</b>	<b>1.190.270</b>	<b>-124.772</b>	<b>-131.407</b>
a) Existencias	(+/-)	241.177	22.494	0	0	0
b) Deudores y otras cuentas a cobrar	(+/-)	-774.523	1.829.488	1.278.439	-35.000	-40.000
c) Otros activos corrientes	(+/-)	-400	427	0	0	0
d) Acreedores y otras cuentas a pagar	(+/-)	23.741	-202.470	0	0	0
e) Otros pasivos corrientes	(+/-)	0	0	0	0	0
f) Otros activos y pasivos no corrientes	(+/-)	1.891.925	1.216.842	-88.169	-89.772	-91.407
<b>4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>-160.064</b>	<b>-192.429</b>	<b>-159.047</b>	<b>-137.285</b>	<b>-114.672</b>
a) Pagos de intereses	(-)	-455.782	-362.386	-264.802	-189.936	-165.823
b) Cobros de dividendos	(+)	0	0	0	0	0
c) Cobros de intereses	(+)	295.698	169.957	105.755	52.651	51.151
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios	(-/+)	19	0	0	0	0
e) Otros pagos (cobros)	(-/+)	0	0	0	0	0
<b>5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>		<b>2.114.597</b>	<b>3.646.576</b>	<b>2.041.411</b>	<b>658.471</b>	<b>695.352</b>

## B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

<b>6. PAGOS POR INVERSIONES</b>	(-)	<b>-921.203</b>	<b>-2.365.319</b>	<b>-1.964.788</b>	<b>-1.274.134</b>	<b>0</b>
a) Empresas del grupo y asociadas		-11.250	0	0	0	0
b) Inmovilizado intangible		-632	0	0	0	0
c) Inmovilizado material		-5.956	-1.620	0	0	0
d) Inversiones inmobiliarias		-903.270	-2.363.675	-1.964.788	-1.274.134	0
e) Otros activos financieros		-95	-24	0	0	0
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0	0	0	0	0
g) Otros activos		0	0	0	0	0
h) Unidad de negocio		0	0	0	0	0
<b>7. COBROS POR DESINVERSIONES</b>	(+)	<b>680.886</b>	<b>403.244</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Empresas del grupo y asociadas		211.605	11.250	0	0	0
b) Inmovilizado intangible		0	0	0	0	0
c) Inmovilizado material		0	0	0	0	0
d) Inversiones inmobiliarias		469.235	391.994	0	0	0
e) Otros activos financieros		46	0	0	0	0
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0	0	0	0	0
g) Otros activos		0	0	0	0	0
h) Unidad de negocio		0	0	0	0	0
<b>8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (6+7)</b>		<b>-240.317</b>	<b>-1.962.075</b>	<b>-1.964.788</b>	<b>-1.274.134</b>	<b>0</b>

## C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

<b>9. COBROS Y PAGOS POR INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>		<b>500.000</b>	<b>2.397.903</b>	<b>992.000</b>	<b>2.126.249</b>	<b>0</b>
a) Emisión de instrumentos de patrimonio	(+)	0	0	0	0	0
b) Amortización de instrumentos de patrimonio	(-)	0	0	0	0	0
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio	(-)	0	0	0	0	0
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio	(+)	0	0	0	0	0
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(+)	500.000	2.397.903	992.000	2.126.249	0
- De la Administración de la Comunidad Autónoma		500.000	384.104	992.000	2.126.249	0
- De Organismos Autónomos de la Comunidad Autónoma		0	1.521.454	0	0	0
- De otros del Sector Público Autonómico con presupuestos limitativos		0	0	0	0	0
- Del Sector Público Autonómico con presupuestos estimativos		0	0	0	0	0
- De la Unión Europea		0	0	0	0	0
- De otros		0	492.345	0	0	0
<b>10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUMENTOS DE PASIVO FINANCIERO</b>		<b>-1.961.131</b>	<b>-4.186.568</b>	<b>-1.120.474</b>	<b>-1.621.930</b>	<b>-724.603</b>
a) Emisión		1.329.573	379.044	900.000	0	0
1. Obligaciones y valores similares	(+)	0	0	0	0	0
2. Deudas con entidades de crédito	(+)	0	0	0	0	0
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas	(+)	1.322.124	379.044	900.000	0	0
4. Préstamos procedentes del Sector Público	(+)	0	0	0	0	0
5. Otras	(+)	7.449	0	0	0	0
b) Devolución y amortización de		-3.290.704	-4.565.612	-2.020.474	-1.621.930	-724.603
1. Obligaciones y valores similares	(-)	0	0	0	0	0
2. Deudas con entidades de crédito	(-)	-854.691	-687.898	-374.297	-376.930	-379.603
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas	(-)	-2.424.339	-3.882.909	-1.646.177	-1.245.000	-345.000
4. Otras	(-)	-11.675	5.195	0	0	0
<b>11. PAGOS POR DIVIDENDOS Y REMUNERACIONES DE OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Dividendos	(-)	0	0	0	0	0
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio	(-)	0	0	0	0	0
<b>12. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10-11)</b>		<b>-1.461.131</b>	<b>-1.788.664</b>	<b>-128.474</b>	<b>504.318</b>	<b>-724.603</b>

## D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO

(+/-)	0	0	0	0	0
-------	---	---	---	---	---

## E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)

	<b>413.149</b>	<b>-104.163</b>	<b>-51.851</b>	<b>-111.344</b>	<b>-29.252</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	500.955	914.105	809.941	758.090	646.746
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	914.105	809.941	758.090	646.746	617.494

**GESTIÓN DE VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURAS DE CANTABRIA, S.L. (GESVICAN, S.L.)**
**PRESUPUESTO DE EXPLOTACIÓN**

REAL	PREVISIÓN			
	2019	2020	2021	2022

**A) OPERACIONES CONTINUADAS**

<b>1. IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIOS:</b>	<b>+</b>	<b>2.849.207</b>	<b>2.066.592</b>	<b>2.374.487</b>	<b>2.202.897</b>	<b>2.227.165</b>
a) Ventas		508.589	10.744	0	0	0
b) Prestaciones de servicios		2.340.618	2.055.849	2.374.487	2.202.897	2.227.165
<b>2. VARIACIÓN DE EXISTENCIAS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y EN CURSO DE FABRICACIÓN</b>	<b>+/-</b>	<b>-1.065.003</b>	<b>-115.440</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. TRABAJOS REALIZADOS POR LA EMPRESA PARA SU ACTIVO</b>	<b>+</b>	<b>823.826</b>	<b>100.518</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4. APROVISIONAMIENTOS:</b>	<b>-</b>	<b>-740.721</b>	<b>-61.965</b>	<b>-1.209.764</b>	<b>-89.438</b>	<b>-89.438</b>
a) Consumo de mercaderías		0	0	0	0	0
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		0	0	0	0	0
c) Trabajos realizados por otras empresas		-740.721	-61.965	-1.209.764	-89.438	-89.438
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		0	0	0	0	0
<b>5. OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN:</b>	<b>+</b>	<b>577.038</b>	<b>1.775.325</b>	<b>6.513.151</b>	<b>1.674.465</b>	<b>683.389</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		77.038	78.579	80.151	81.754	83.389
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		500.000	1.696.746	6.433.000	1.592.711	600.000
- De la Administración de la Comunidad Autónoma		500.000	1.585.896	6.433.000	1.592.711	600.000
- De Organismos Autónomos de la Comunidad Autónoma		0	0	0	0	0
- De otros del Sector Público Autonómico con presupuestos limitativos		0	0	0	0	0
- Del Sector Público Autonómico con presupuestos estimativos		0	0	0	0	0
- De la Unión Europea		0	0	0	0	0
- De otros		0	110.850	0	0	0
<b>6. GASTOS DE PERSONAL:</b>	<b>-</b>	<b>-748.146</b>	<b>-796.022</b>	<b>-828.938</b>	<b>-828.938</b>	<b>-828.938</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados		-590.212	-609.781	-634.781	-634.781	-634.781
b) Cargas sociales		-157.933	-186.240	-194.157	-194.157	-194.157
c) Provisiones		0	0	0	0	0
<b>7. OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN:</b>	<b>-</b>	<b>-826.069</b>	<b>-987.909</b>	<b>-1.055.747</b>	<b>-1.080.747</b>	<b>-1.090.747</b>
a) Servicios exteriores		-729.504	-911.166	-974.004	-989.004	-994.004
b) Tributos		-72.023	-56.744	-56.744	-56.744	-56.744
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-24.543	-20.000	-25.000	-35.000	-40.000
d) Otros gastos de gestión corriente		0	0	0	0	0
<b>8. AMORTIZACIÓN DE INMOVILIZADO</b>	<b>-</b>	<b>-524.731</b>	<b>-532.920</b>	<b>-566.926</b>	<b>-571.070</b>	<b>-570.389</b>
<b>9. IMPUTACIÓN DE SUBVENCIONES DE INMOVILIZADO NO FINANCIERO Y OTRAS</b>	<b>+</b>	<b>162.546</b>	<b>128.076</b>	<b>112.705</b>	<b>118.705</b>	<b>118.705</b>
<b>10. EXCESO DE PROVISIONES</b>	<b>+</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>11. DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DEL INMOVILIZADO:</b>	<b>+/-</b>	<b>-23.830</b>	<b>-98.891</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Deterioros y pérdidas		0	0	0	0	0
b) Resultados por enajenaciones y otras		-23.830	-98.891	0	0	0
<b>12. DIFERENCIA NEGATIVA POR COMBINACIONES DE NEGOCIOS</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>13. SUBVENCIONES CONCEDIDAS Y TRANSFERENCIAS REALIZADAS POR LA ENTIDAD:</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Al Sector Público Autonómico con presupuestos estimativos		0	0	0	0	0
b) A otros		0	0	0	0	0
<b>14. DETERIORO DEL FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>15. OTROS RESULTADOS</b>	<b>+/-</b>	<b>-47.676</b>	<b>-1.021.305</b>	<b>-4.808.000</b>	<b>-992.711</b>	<b>0</b>
<b>A1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b> <b>(1+/-2+3-4+5-6-7-8+9+10+/-11-12-13-14+/-15)</b>	<b>=</b>	<b>436.442</b>	<b>456.060</b>	<b>530.968</b>	<b>433.162</b>	<b>449.747</b>
<b>16. INGRESOS FINANCIEROS:</b>	<b>+</b>	<b>174.972</b>	<b>115.306</b>	<b>52.104</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		0	0	0	0	0
a1) En empresas del grupo y asociadas		0	0	0	0	0
a2) En terceros		0	0	0	0	0
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		174.972	115.306	52.104	0	0
b1) De empresas del grupo y asociadas		174.972	115.305	52.104	0	0
b2) De terceros		0	1	0	0	0
<b>17. GASTOS FINANCIEROS:</b>	<b>-</b>	<b>-443.917</b>	<b>-362.386</b>	<b>-264.802</b>	<b>-189.936</b>	<b>-165.823</b>
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-349.234	-285.382	-197.939	-131.270	-115.355
b) Por deudas con terceros		-94.682	-77.003	-66.863	-58.666	-50.468
c) Por actualización de provisiones		0	0	0	0	0
<b>18. VARIACIÓN DE VALOR RAZONABLE EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS:</b>	<b>+/-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Cartera de negociación y otros		0	0	0	0	0
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0	0
<b>19. DIFERENCIAS DE CAMBIO</b>	<b>+/-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>20. DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS:</b>	<b>+/-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Deterioros y pérdidas		0	0	0	0	0
b) Resultados por enajenaciones y otras		0	0	0	0	0
<b>21. IMPUTACIÓN DE SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CARÁCTER FINANCIERO</b>	<b>+</b>	<b>55.683</b>	<b>54.651</b>	<b>53.651</b>	<b>52.651</b>	<b>51.151</b>
<b>A2) RESULTADO FINANCIERO (16-17+/-18+/-19+/-20+21)</b>	<b>=</b>	<b>-213.261</b>	<b>(192.429)</b>	<b>(159.047)</b>	<b>-137.285</b>	<b>-114.672</b>
<b>22. RESULTADOS DE ASOCIADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN</b>	<b>+/-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A1+A2+/-22)</b>	<b>=</b>	<b>223.181</b>	<b>263.630,91</b>	<b>371.920</b>	<b>295.877</b>	<b>335.075</b>
<b>23. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A3-23)</b>	<b>=</b>	<b>223.181</b>	<b>263.631</b>	<b>371.920</b>	<b>295.877</b>	<b>335.075</b>
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>						
<b>24. RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS NETO DE IMPUESTOS</b>	<b>+/-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A4+/-24)</b>	<b>=</b>	<b>223.181</b>	<b>263.631</b>	<b>371.920</b>	<b>295.877</b>	<b>335.075</b>

**GESTIÓN DE VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURAS DE CANTABRIA, S.L. (GESVICAN, S.L.)**
**BALANCE DE SITUACIÓN**
**A) ACTIVO NO CORRIENTE**
**I. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

1. Desarrollo
2. Concesiones
3. Patentes, licencias, marcas y similares
4. Fondo de comercio
5. Aplicaciones informáticas
6. Otro inmovilizado intangible

**II. INMOVILIZADO MATERIAL**

1. Terrenos y construcciones
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material
3. Inmovilizado en curso y anticipos

**III. INVERSIONES INMOBILIARIAS**

1. Terrenos
2. Construcciones

**IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO**

1. Instrumentos de patrimonio
2. Créditos a empresas
3. Valores representativos de deuda
4. Derivados
5. Otros activos financieros

**V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO**

1. Instrumentos de patrimonio
2. Créditos a terceros
3. Valores representativos de deuda
4. Derivados
5. Otros activos financieros

**VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO**
**B) ACTIVO CORRIENTE**
**I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA**
**II. EXISTENCIAS**

1. Comerciales
2. Materias primas y otros aprovisionamientos
3. Productos en curso
4. Productos terminados
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados
6. Anticipos a proveedores

**III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR**

1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas
3. Deudores varios
4. Personal
5. Activos por impuesto corriente
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos

**IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS**

1. Instrumentos de patrimonio
2. Créditos a empresas
3. Valores representativos de deuda
4. Derivados
5. Otros activos financieros

**V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO**

1. Instrumentos de patrimonio
2. Créditos a empresas
3. Valores representativos de deuda
4. Derivados
5. Otros activos financieros

**VI. PERIODIFICACIONES**
**VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES**

1. Tesorería
2. Otros activos líquidos equivalentes

**TOTAL ACTIVO**

	REAL	PREVISIÓN			
	2019	2020	2021	2022	2023
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>24.875.220</b>	<b>27.826.845</b>	<b>27.532.070</b>	<b>27.042.753</b>	<b>26.555.754</b>
<b>I. INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>3.409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Desarrollo	0	0	0	0	0
2. Concesiones	0	0	0	0	0
3. Patentes, licencias, marcas y similares	0	0	0	0	0
4. Fondo de comercio	0	0	0	0	0
5. Aplicaciones informáticas	3.409	0	0	0	0
6. Otro inmovilizado intangible	0	0	0	0	0
<b>II. INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>10.136</b>	<b>7.219</b>	<b>2.682</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Terrenos y construcciones	0	0	0	0	0
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	10.136	7.219	2.682	0	0
3. Inmovilizado en curso y anticipos	0	0	0	0	0
<b>III. INVERSIONES INMOBILIARIAS</b>	<b>22.901.977</b>	<b>27.084.787</b>	<b>26.714.399</b>	<b>26.146.010</b>	<b>25.575.622</b>
1. Terrenos	3.716.734	3.687.854	3.687.854	3.687.854	3.687.854
2. Construcciones	19.185.243	23.396.934	23.026.545	22.458.157	21.887.768
<b>IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>	<b>1.944.821</b>	<b>719.962</b>	<b>800.112</b>	<b>881.866</b>	<b>965.255</b>
1. Instrumentos de patrimonio	0	0	0	0	0
2. Créditos a empresas	1.944.821	719.962	800.112	881.866	965.255
3. Valores representativos de deuda	0	0	0	0	0
4. Derivados	0	0	0	0	0
5. Otros activos financieros	0	0	0	0	0
<b>V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>14.877</b>	<b>14.877</b>	<b>14.877</b>	<b>14.877</b>	<b>14.877</b>
1. Instrumentos de patrimonio	0	0	0	0	0
2. Créditos a terceros	0	0	0	0	0
3. Valores representativos de deuda	0	0	0	0	0
4. Derivados	0	0	0	0	0
5. Otros activos financieros	14.877	14.877	14.877	14.877	14.877
<b>VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>9.248.855</b>	<b>10.094.359</b>	<b>7.939.068</b>	<b>5.701.475</b>	<b>5.672.224</b>
<b>I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. EXISTENCIAS</b>	<b>3.714.271</b>	<b>3.598.831</b>	<b>3.598.831</b>	<b>3.598.831</b>	<b>3.598.831</b>
1. Comerciales	0	0	0	0	0
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	1.859.002	1.859.002	1.859.002	1.859.002	1.859.002
3. Productos en curso	0	0	0	0	0
4. Productos terminados	1.855.269	1.739.829	1.739.829	1.739.829	1.739.829
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	0	0	0	0	0
6. Anticipos a proveedores	0	0	0	0	0
<b>III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR</b>	<b>4.600.722</b>	<b>5.677.483</b>	<b>3.574.044</b>	<b>1.447.795</b>	<b>1.447.795</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	542.581	105.744	105.744	105.744	105.744
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	3.036.976	2.372.240	1.068.801	1.068.801	1.068.801
3. Deudores varios	16.135	12.373	12.373	12.373	12.373
4. Personal	0	0	0	0	0
5. Activos por impuesto corriente	0	0	0	0	0
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	1.005.030	3.187.126	2.387.126	260.878	260.878
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0	0	0	0	0
<b>IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS</b>	<b>11.250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Instrumentos de patrimonio	0	0	0	0	0
2. Créditos a empresas	0	0	0	0	0
3. Valores representativos de deuda	0	0	0	0	0
4. Derivados	0	0	0	0	0
5. Otros activos financieros	11.250	0	0	0	0
<b>V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO</b>	<b>2.320</b>	<b>2.344</b>	<b>2.344</b>	<b>2.344</b>	<b>2.344</b>
1. Instrumentos de patrimonio	0	0	0	0	0
2. Créditos a empresas	0	0	0	0	0
3. Valores representativos de deuda	0	0	0	0	0
4. Derivados	0	0	0	0	0
5. Otros activos financieros	2.320	2.344	2.344	2.344	2.344
<b>VI. PERIODIFICACIONES</b>	<b>6.187</b>	<b>5.760</b>	<b>5.760</b>	<b>5.760</b>	<b>5.760</b>
<b>VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES</b>	<b>914.105</b>	<b>809.941</b>	<b>758.090</b>	<b>646.746</b>	<b>617.494</b>
1. Tesorería	914.105	809.941	758.090	646.746	617.494
2. Otros activos líquidos equivalentes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>34.124.075</b>	<b>37.921.203</b>	<b>35.471.138</b>	<b>32.744.229</b>	<b>32.227.977</b>

**BALANCE DE SITUACIÓN****A) PATRIMONIO NETO****A1) FONDOS PROPIOS****I. CAPITAL**

1. Capital escriturado
2. (Capital no exigido)

**II. PRIMA DE EMISION****III. RESERVAS**

1. Legal y estatutarias
2. Otras reservas

**IV. (ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)****V. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**

1. Remanente
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)

**VI. OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS****VII. RESULTADO DEL EJERCICIO****VIII. (DIVIDENDO A CUENTA)****IX. OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO****A2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR****I. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA****II. OPERACIONES DE COBERTURA****III. OTROS****A3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS****B) PASIVO NO CORRIENTE****I. PROVISIONES A LARGO PLAZO**

1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal
2. Actuaciones medioambientales
3. Provisión por reestructuración
4. Otras provisiones

**II. DEUDAS A LARGO PLAZO**

1. Obligaciones y otros valores negociables
2. Deudas con entidades de crédito
3. Acreedores por arrendamiento financiero
4. Derivados
5. Otros pasivos financieros

**III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO****IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO****V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO****C) PASIVO CORRIENTE****I. PASIVOS VINCULADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA****II. PROVISIONES A CORTO PLAZO****III. DEUDAS A CORTO PLAZO**

1. Obligaciones y otros valores negociables
2. Deudas con entidades de crédito
3. Acreedores por arrendamiento financiero
4. Derivados
5. Otros pasivos financieros

**IV. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS****V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR**

1. Proveedores
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas
3. Acreedores varios
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)
5. Pasivos por impuesto corriente
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas
7. Anticipos de clientes

**VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO****TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO**

	REAL	PREVISIÓN			
	2019	2020	2021	2022	2023
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>18.481.622</b>	<b>23.941.329</b>	<b>24.392.544</b>	<b>24.569.717</b>	<b>24.786.087</b>
<b>A1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>11.503.248</b>	<b>11.766.879</b>	<b>12.138.799</b>	<b>12.434.676</b>	<b>12.769.751</b>
<b>I. CAPITAL</b>	<b>3.260.000</b>	<b>3.260.000</b>	<b>3.260.000</b>	<b>3.260.000</b>	<b>3.260.000</b>
1. Capital escriturado	3.260.000	3.260.000	3.260.000	3.260.000	3.260.000
2. (Capital no exigido)	0	0	0	0	0
<b>II. PRIMA DE EMISION</b>	<b>775.765</b>	<b>775.765</b>	<b>775.765</b>	<b>775.765</b>	<b>775.765</b>
<b>III. RESERVAS</b>	<b>7.248.223</b>	<b>7.467.482</b>	<b>7.731.113</b>	<b>8.103.034</b>	<b>8.398.911</b>
1. Legal y estatutarias	645.436	645.436	645.436	645.436	645.436
2. Otras reservas	6.602.787	6.822.047	7.085.678	7.457.598	7.753.475
<b>IV. (ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>-3.922</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Remanente	0	0	0	0	0
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	-3.922	0	0	0	0
<b>VI. OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>223.181</b>	<b>263.631</b>	<b>371.920</b>	<b>295.877</b>	<b>335.075</b>
<b>VIII. (DIVIDENDO A CUENTA)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. OPERACIONES DE COBERTURA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. OTROS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>6.978.375</b>	<b>12.174.450</b>	<b>12.253.745</b>	<b>12.135.041</b>	<b>12.016.336</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>10.166.680</b>	<b>9.580.529</b>	<b>7.634.607</b>	<b>6.932.716</b>	<b>6.228.651</b>
<b>I. PROVISIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>109.361</b>	<b>109.361</b>	<b>109.361</b>	<b>109.361</b>	<b>109.361</b>
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	0	0	0	0	0
2. Actuaciones medioambientales	0	0	0	0	0
3. Provisión por reestructuración	0	0	0	0	0
4. Otras provisiones	109.361	109.361	109.361	109.361	109.361
<b>II. DEUDAS A LARGO PLAZO</b>	<b>5.177.280</b>	<b>5.912.247</b>	<b>4.319.342</b>	<b>3.970.470</b>	<b>3.619.422</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables	0	0	0	0	0
2. Deudas con entidades de crédito	5.139.689	4.596.722	4.277.951	3.929.079	3.578.031
3. Acreedores por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0
4. Derivados	0	0	0	0	0
5. Otros pasivos financieros	37.592	1.315.525	41.391	41.391	41.391
<b>III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>	<b>4.578.677</b>	<b>3.265.578</b>	<b>2.920.578</b>	<b>2.575.578</b>	<b>2.230.578</b>
<b>IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO</b>	<b>100.212</b>	<b>100.212</b>	<b>100.212</b>	<b>100.212</b>	<b>100.212</b>
<b>V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>201.149</b>	<b>193.131</b>	<b>185.113</b>	<b>177.095</b>	<b>169.077</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>5.475.773</b>	<b>4.399.345</b>	<b>3.443.987</b>	<b>1.241.796</b>	<b>1.213.240</b>
<b>I. PASIVOS VINCULADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. PROVISIONES A CORTO PLAZO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. DEUDAS A CORTO PLAZO</b>	<b>1.160.087</b>	<b>2.476.895</b>	<b>1.922.714</b>	<b>620.522</b>	<b>591.967</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables	0	0	0	0	0
2. Deudas con entidades de crédito	846.717	701.786	646.260	618.202	589.646
3. Acreedores por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0
4. Derivados	0	0	0	0	0
5. Otros pasivos financieros	313.370	1.775.109	1.276.454	2.320	2.320
<b>IV. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS</b>	<b>3.862.350</b>	<b>1.671.585</b>	<b>1.270.407</b>	<b>370.407</b>	<b>370.407</b>
<b>V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR</b>	<b>445.317</b>	<b>242.848</b>	<b>242.848</b>	<b>242.848</b>	<b>242.848</b>
1. Proveedores	80.362	80.362	80.362	80.362	80.362
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	0	0	0	0	0
3. Acreedores varios	185.990	62.028	62.028	62.028	62.028
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	0	0	0	0	0
5. Pasivos por impuesto corriente	0	0	0	0	0
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	173.446	100.458	100.458	100.458	100.458
7. Anticipos de clientes	5.520	0	0	0	0
<b>VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO</b>	<b>8.018</b>	<b>8.018</b>	<b>8.018</b>	<b>8.018</b>	<b>8.018</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>34.124.075</b>	<b>37.921.203</b>	<b>35.471.138</b>	<b>32.744.229</b>	<b>32.227.977</b>